

RESTAURATION DE L'ESPACE VAN GOGH – ARLES



Bâtiment datant du XVI^e siècle

(début de la construction l'hôtel-Dieu)

*L'architecte souhaitait que les toitures conservent leur aspect ancien,
pas de toitures rectiligne : faisons du nouveau en gardant de l'ancien !*

Contexte et enjeux



Maître d'ouvrage : Ville d'Arles



Localisation : Arles, France



Surface : 2 000 m²



Année de réalisation : 1986



Situé dans le **secteur sauvegardé** d'Arles (*normes strictes*), bénéficiant ainsi de mesures de protection visant à préserver son architecture et son histoire



Mise hors d'eau rapide pour préserver les structures existantes



L'architecte souhaitait que les toitures conservent un aspect ancien avec du **"mouvement"**



Préservation de l'authenticité



Solutions apportées

- **Utilisation d'un bac acier souple** permettant de recréer le mouvement naturel d'une toiture ancienne
- **Réemploi des tuiles anciennes existantes** tout en assurant une parfaite étanchéité
- **Déploiement rapide** pour respecter le calendrier des travaux



Valeur ajoutée

- **Respect de l'esthétique historique** avec une solution discrète, efficace et pérenne
- **Compatibilité parfaite avec les matériaux anciens** sans besoin de modifications majeures du bâti ou de la charpente
- **Possibilité de mise en œuvre des points singuliers et ouvrages particuliers** respectant la tradition en laissant libre cours à l'esthétisme des finitions



Projet validé par les architectes des bâtiments de France et les autorités de conservation



Toiture visuellement conforme aux attentes architecturales



L'étanchéité renforcée permet au toit de bien résister aux vents violents, aux fortes pluies et à la grêle

Résultat

CONSTRUCTION ET RÉNOVATION DE TOITURES

(LIDL, INTERMARCHÉ, CARREFOUR, ETC.)



24 000 m²
(Nailloux)


Village des marques de Nailloux

L'architecte s'est appuyé sur la rapidité de pose du bac **Citoit** pour faire en sorte que les artisans en charge des autres lots avancent plus rapidement

Contexte et enjeux

 **Clients** : Lidl, Intermarché, Carrefour, Village des Marques (Nailloux)

 **Bureau de contrôle** : Veritas, Qualiconsult, Alpes Contrôle

 **Localisation** : France

 **Années de réalisation** : 2011-2024

 **Surfaces totales** : 24 000 m² (Village des marques, Nailloux), 1 345 m² (Super U, Plascassier), 510 m² (Intermarché, Hendaye), 2 500 m² (Lidl, Miramont de Guyenne)

 Grandes surfaces à couvrir **rapidement**


 Rampants de **longueurs très importantes** (25 m+)

 Pentes faibles (<10 %)

 Obligation réglementaire d'**utiliser des tuiles canal** (PLU)

 Bâtiments situés en bord de mer

 Pose de panneaux photovoltaïques sur certaines structures

 Toitures chaudes pour une isolation thermique et acoustique étanche à l'air répondant aux nouvelles réglementations pour l'isolation d'établissements recevant du public (ERP)

 Adaptation aux exigences techniques spécifiques de chaque enseigne

Solutions apportées

- **Utilisation d'un acier galvanisé 50 µ** pour résister aux conditions environnementales du bord de mer
- **Pose rapide et efficace** permettant d'accélérer l'avancement des autres corps de métier
- **Conception d'embases d'étanchéité sur mesure** pour les lanterneaux et trappes de désenfumage
- **Installation de panneaux photovoltaïques** en "insertion" sans complément d'étanchéité
- **Utilisation d'un bac acier support pour tuiles canal** permettant de respecter les obligations du PLU tout en conservant une pente très faible
- **Adaptation technique** : conception sur mesure pour s'adapter à la longueur des rampants et limiter le nombre de recouvrements

Valeur ajoutée

- **Respect des exigences architecturales et réglementaires (PLU)** sans compromettre la performance et la durabilité
- **Réduction des délais de chantier**
- **Solutions adaptées aux exigences et normes de performance thermique et énergétique**
- **Permet de créer un support d'installation sécuritaire** : portée importante et revêtement anti-dérapant

Résultat



Insertion harmonieuse des solutions photovoltaïques



Toitures performantes



Gain d'efficacité sur la coordination des corps de métiers et amélioration du planning du chantier



RÉNOVATION DE TOITURES POUR PARTICULIERS

400 000 m²
de bacs vendus

0 sinistre

Un couvreur de Bagnols-en-Forêt nous a avoué avoir rénové **plus de 20 toitures avec du Citoit** rien que dans son village. Quand on aime on ne compte pas !

Nous avons déjà livré des bacs supplémentaires l'après-midi sur des chantiers livrés le matin même. **Petite structure = plus de réactivité**

Contexte et enjeux

Clients : Particuliers

Localisation : France

Années de réalisation: années 90 à aujourd'hui

Surface : de 20 m² à 500 m²+

- Obligation réglementaire d'utiliser des tuiles canal (PLU)
- Réutilisation des tuiles anciennes **pour préserver l'authenticité tout en diminuant le coût**
- Charpentes anciennes avec présence de **faux-équerrres**
- Entraxes supérieurs à 2 m
- Nécessité de **réduire la charge** de la couverture sur les charpentes anciennes
- Facilité de pose** : pas uniquement posé par des spécialistes de la couverture
- Pentes faibles** (<10 %)
- Pose de **panneaux photovoltaïques** sur certaines structures
- Maîtrise des coûts

Solutions apportées

- **Installation de panneaux photovoltaïques** en "insertion" sans complément d'étanchéité
- **Utilisation d'un bac acier support pour tuiles canal** permettant de respecter les obligations du PLU tout en conservant une pente très faible
- **Adaptation technique** : conception sur mesure pour s'adapter à la longueur des rampants et limiter le nombre de recouvrements, grande portée permettant de s'adapter aux entraxes importants de la charpente et légèreté permettant de réduire la charge (33 kg/m² avec tuiles)
- **Gain de temps** au niveau de la pose qui permet de diminuer le coût de la main d'œuvre
- **Compatibilité parfaite avec les matériaux anciens** sans besoin de modifier les charpentes

Valeur ajoutée

- **Respect des exigences architecturales et réglementaires (PLU)** sans compromettre la performance et la durabilité
- **Permet de créer un support d'installation sécuritaire** : portée importante et revêtement anti-dérapant
- **Production flexible et réactive** qui nous permet de répondre aux demandes urgentes
- **Réduction des délais de chantier**
- **Performance et résistance** : matériaux adaptés aux conditions climatiques rigoureuses



Toitures aux performances supérieures tout en maintenant un coût global compétitif

Résultat



Insertion harmonieuse des **solutions photovoltaïques**



Toiture conforme aux normes esthétiques et techniques

CONSTRUCTION DE LA TOITURE DU COLLÈGE DE PONTGIBAUD

**27 m**

(longueur du rampant)

**3 jours**pour mettre le
bâtiment hors d'eau

*Avec la faible pente, l'architecte avait initialement prévu une toiture en zinc.
Il s'est finalement heurté au PLU qui ne le permettait pas*

Contexte et enjeux



Maître d'ouvrage : Conseil Général
du Puy de Dôme



Bureau de contrôle : Veritas



Localisation : Pontgibaud, France



Surface : 2 400 m²



Altitude : 740 m (zone de gel sévère)



Pente faible (11 %)



Rampant de 27 m



**Obligation réglementaire d'utiliser des tuiles
canal (PLU)**



Besoin de rapidité d'exécution pour terminer
avant l'hiver (zone assimilée montagne)



Charpente métallique avec entraxes importants



Adaptation à un environnement (produits
standards difficilement compatibles)



Solutions apportées

- **Utilisation d'un bac acier support pour tuiles canal** permettant de respecter les obligations du PLU tout en conservant une pente très faible
- **Adaptation technique :** conception sur mesure pour s'adapter à la longueur des rampants et limiter le nombre de recouvrements, grande portée permettant de s'adapter aux entraxes importants de la charpente
- **Optimisation du temps de pose :** simplicité et rapidité d'installation (mise hors d'eau éclair)



Valeur ajoutée

- **Respect des exigences architecturales et réglementaires (PLU)** sans compromettre la performance et la durabilité
- **Gain de temps et de coût :** solution rapide à poser, permettant l'optimisation des délais de livraison de chaque corps de métier présent sur le chantier
- **Performance et résistance :** matériaux adaptés aux conditions climatiques rigoureuses



Toiture conforme aux normes
esthétiques et techniques



Chantier livré dans les délais



Satisfaction du client grâce à une solution
adaptée et innovante Made in France

Résultat